

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Октябрьский, 50

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
10/01	Монтаж проушин и замка на чердачный люк (7п.)	753,35
14/01	Монтаж замка на дверь в подвал (3п.)	411,00
28/01	Ремонт в подъезде (5п.)	79 841,15
1273/12	Монтаж проушины и замка (5п.)	981,90
1110/11	Обшивка откосов, проёмов (1-2э.), подшивка потолков (7,8пп.)	19 890,13
1120/11	Ремонт входной тамбурной двери (2п.)	1 060,88
1109/11	Устройство поручней на крыльцах(2,4,5,6,7пп.)	11 094,25
1800	Замена ламп накаливания	125,20
1916	Замена ламп накаливания	717,82
1883	Замена ст.ТСН ч/з перекрытия (чердак→кв.98→кв.94→кв.90→кв.86)	15 248,91
17	Монтаж регистров (5п.тамбур, 1,2э.); Промывка ПО (кв.50)	10 051,43
46	Замена ламп накаливания	131,18
197	Замена светильника	1 150,72
133	Замена ламп накаливания	657,81
178/02	Установка замков на чердачные люки в подъездах №2 и №5; осмотр чердачных люков в подъездах №№1÷8	2 559,64
243/02	Ремонт остекления оконной рамы в подъезде №3	751,38
346	Замена ламп, патрона в подъезде №5	548,96
303	Замена стояков ТСН через перекрытие по кв. №134, №138, №141	11 238,41
437/04	Закрепление поручня около подъезда №6	610,20
571	Замена светильника РКУ, лампы ДРЛ п.1; замена ламп; монтаж розетки в ТУ	6 238,35
647	Замена участка розлива ХВС	19 900,92
606	Замена стояка ТСН кв.№2, сборки ТСН	6 064,95
528/06	Изготовление и установка деревянного поручня в подъезде №8	1 116,06
608/06МФ	Малярные работы на придомовой территории	4 036,72
	Материалы для малярных работ на придомовой территории	3 575,83
629/07	Ремонт в подъезде №8	83 408,52
759	Перенос ящика связи	1 605,30
	Замена ламп в светильниках	845,00
887/09/П	Ремонт в подъезде №2	84 278,88
966	Замена стояка канализации через перекрытие кв. №157	10 266,84
934/10	Демонтаж металлического поручня в подъезде №6 (1-й этаж)	521,29
933/10	Ремонт кровли кв. № 79	1 883,23
1029/10	Установка замка на чердачный люк в подъезде №5	869,31
878/09/П	Ремонт балконной плиты (кв. №159)	35 171,46

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1078/11	Установка пружин на тамбурные двери подъездов №№1-4	1 182,80
1155/11	Обрезка веток дерева	438,98
1068	Замена шумового датчика 7п тамбур; замена ламп 1,4,7,8пп козырьки, 8п тамбур, 7п тамбур	1 348,69
1219	Замена ламп 2,3,5,6,7пп под козырьками, 5п тамбур	414,42
1073	Замена контрольного крана на ХВС в кв. №133	665,25
1120	Замена участка стояка ТСН и подводок к ПО в кв. №24	2 285,44
наряд-заказ	Замена ламп	520,00
1292/12	Установка деревянной накладки на лестничное ограждение в подъезде №7; установка информационного стенда	1 149,68
1252	Восстановление питания на светильник 8п 5эт	126,81
1259	Замена шумового датчика 8п 3эт	930,28
1290	Замена шумового датчика и лампы 8п 3эт	992,84
1234	Замена стояков ХГВС и подводок к кранам по кв. №133	3 923,79
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>431 585,96</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
	Консервация системы отопления	10 520,81
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>10 520,81</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>442 106,77</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.